**Утверждаю:**

**Министр строительства и**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**Чеченской Республики**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. М. Айдамиров**

**«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.**

**План работы**

**Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики на 2016 год.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Внесение изменений в некоторые нормативно - правовые акты в части продления подпрограмм «Обеспечение жильем молодых семей» и "Развитие системы ипотечного жилищного кредитования в ЧР" в соответствии с ФЦП "Жилище" на 2015-2020 годы. | I кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Участие Чеченской Республики в конкурсном отборе на 2016 год среди субъектов Российской Федерации – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы. | I кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Подготовительная работа для выдачи государственных жилищных сертификатов участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» 2016 года. | I кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Предоставление отчетов по установленным формам. | I-IV кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Предоставление государственных жилищных сертификатов участникам подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» 2016 года. | II-IV кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на погашение части основного долга по ипотечным жилищным кредитам в рамках подпрограммы «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования в Чеченской Республике». | II-IV кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Заключение соглашения между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики о реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» в 2016 году на территории Чеченской Республики. | III кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Распределение бюджетных средств и реализация мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» 2016 года. | III-IV кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Формирование сводного республиканского списка участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2017 год. | III кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Формирование сводного списка участников подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» на 2017 год. | III кв. | Аблиев С.Д.  Кусаев М.В. |
|  | Координация мероприятий по реализации постановления Правительства Чеченской Республики от 06.11.2012 г. № 200 в части исполнения Указа Президента РФ от 7.05.2012 г. № 600.  Представление отчетных форм по достигнутым показателям, установленных Указом в соответствии с установленными формами. | I-IV кв. | Пашаев М.Я.  Хасанов А.С. |
|  | Организация, разработка и сопровождение республиканских программ (подпрограмм), направленных на развитие жилищного строительства в Чеченской Республике. | I-IV | Вашаев Л.А  Пашаев М.Я. |
|  | Содействие развитию рынка арендного жилья (распоряжение Правительства Чеченской Республики от 19.02.2013г. №31-р).  Представление отчета по установленной форме. | I-IV кв. | Пашаев М.Я.  Хасханов А.С. |
|  | Координация и сопровождение мероприятий программы «Жилье для российской семьи» на территории Чеченской Республики (письмо Минстроя России №16706-лс/07 от 14.08.2014г.).  Представление отчетов по установленной форме. | ежемесячно, ежеквартально | Иналов У.Р  Узаева А.А. |
|  | Проведение выездных совещаний в администрациях муниципальных районов, городов и в министерствах и ведомствах Чеченской Республики, направленных на ознакомление с программой «Жилье для российской семьи». | по мере необходимости | Вашаев Л.А.  Иналов У.Я.  Узаева А.А. |
|  | Участие в разработке проектов законодательных и иных нормативных правовых актов по созданию благоприятных условий для развития жилищного строительства в Чеченской Республике. | I-IV кв. | Ответственные по направлениям |
|  | Разработка проектов нормативно-правовых актов ЧР в рамках реализации Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 458-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации". | II-IV кв. | Аблиев С.Д.  Ибрагимов И. М. |
|  | Реализация мероприятий ведомственной программы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2014-2016 годы и на перспективу до 2020 года ». | I-IV кв. | Аблиев С.Д.  Ибрагимов И. М. |
|  | Формирование региональной комплексной системы управления отходами и вторичными материальными ресурсами Чеченской Республики. | I-IV кв. | Аблиев С.Д.  Ибрагимов И. М. |
|  | Мониторинг состояния жилищной сферы в Чеченской Республике и анализ цен на рынке жилья. | I-IV кв. | Бакаев А.Х.  Тунтаев И.Ш. |
|  | Осуществление государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории Чеченской Республики, в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». | I-IV кв. | Бакаев А.Х.  Саламов Р.М. |
|  | Ежеквартальный свод отчетной информации о ходе строительства жилых домов, возводимых с привлечением денежных средств участников долевого строительства. | I-IV кв. | Бакаев А.Х.  Саламов Р.М. |
|  | Ежеквартальный свод проектных деклараций генподрядчиков осуществляющих долевое строительство на территории Чеченской Республики. | I-IV кв. | Бакаев А.Х.  Саламов Р.М. |
|  | Свод и представление информации по объектам строительства многоквартирных домов с привлеченными средствами граждан, отнесенных к числу пострадавших и чьи права нарушены. | ежемесячно | Тунтаев И.Ш.  Элибиев Ч.Б. |
|  | Свод информации о незавершенном строительстве жилых домов (за исключением объектов индивидуального строительства, осуществляемых за счет собственных и заемных средств). | ежемесячно | Тунтаев И.Ш.  Элибиев Ч.Б. |
|  | Свод информации по приостановленному жилищному строительству в ЧР и предоставление сведений в Правительство Чеченской Республики. | ежемесячно | Тунтаев И.Ш.  Элибиев Ч.Б. |
|  | Свод информации по вводу жилищного строительства в Чеченской Республике и предоставление сведений в Министерство строительства и ЖКХ РФ. | ежемесячно | Тунтаев И.Ш.  Элибиев Ч.Б. |
| 20. | Реализация подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики» Государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». | I-IV кв. | Сакказов А.Д.  Мазаев Я.У  Ибрагимова А.Р.  Каимов А.Д. |
| 21. | Реализация подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики» Государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». | I-IV кв. | Сакказов А.Д.  Мазаев Я.У  Ибрагимова А.Р.  Каимов А.Д.  Газалапов А.А. |
| 22. | Мероприятия по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории Чеченской Республики. | I-IV кв. | Сакказов А.Д.  Мазаев Я.У  Ибрагимова А.Р.  Виситаев Р.И. |
| 23. | Реализация Подпрограммы «Реализация мероприятий в области развития жилищно-коммунального хозяйства в рамках реализации ФЦП «Юг России (2014-2020 годы)». | I-IV кв. | Сакказов А.Д  Мазаев Я.У Ибрагимова А.Р.  Виситаев Р.И. |
| 24. | Проведение мониторинга и конъюнктурного обзора хода строительно-восстановительных работ, на объектах, заказчиком которых выступает Министерство строительства и ЖКХ ЧР. Обеспечение документального и технического сопровождения программных объектов. Проведение мониторинга строительно-восстановительных работ. | I-IV кв. | Сакказов А.Д.  Мазаев Я.У.  Ибрагимова А.Р.  Газалапов А.А..  Каимов А.Д.  Виситаев Р.И. |
| 25. | Выполнение внепрограммных мероприятий, возложенных на Министерство строительства и ЖКХ ЧР. | I-IV кв. | Сакказов А.Д. Мазаев Я.У. Газалапов А.А. Каимов А.Д. |
| 26. | Контроль за своевременным исполнением строительными подрядными организациями поручений Главы и Правительства Чеченской Республики. | I-IV кв. | Сакказов А.Д.  Мазаев Я. У. |
| 27. | Обеспечение общественного контроля в сфере ЖКХ. | I-IV кв. | Сакказов А.Д.  Мазаев Я.У  Ибрагимова А.Р. |
| 28. | Проведение обучающих семинаров, направленных на повышение профессионального уровня специалистов органов местного самоуправления, руководителей Управляющих компаний и ТСЖ, собственников жилых помещений в многоквартирных домах в сфере реформирования жилищно-коммунального комплекса. | I-IV кв. | Сакказов А.А  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 29. | Участие в деятельности рабочей группы по обеспечению антитеррористической защищенности объектов Министерства строительства и ЖКХ ЧР. | I-IV кв. | Сакказов А.А  Эльмурзаев А.С.  Абубакиров С.А. |
| 30. | Ведение мониторинга изменений в Федеральном законодательстве в сфере жилищно-коммунального комплекса для внесения предложений по изменению соответствующих нормативных правовых актов ЧР. | I-IV кв. | Сакказов А.А  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 31. | Разработка проектов Законов Чеченской Республики, постановлений и распоряжений Правительства Чеченской Республики в рамках исполнения полномочий органа исполнительной власти в сфере жилищно-коммунального хозяйства. | I-IV кв. | Сакказов А.А  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 32. | Проведение мониторинга исполнения нормативных правовых актов Российской Федерации и Чеченской Республики в сфере жилищно-коммунального хозяйства субъектами их исполнения. | I-IV кв. | Сакказов А.А  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 33. | Контроль над ходом прохождения осенне-зимнего периода 2015-2016 гг. | I кв. | Сакказов А.А  Эльмурзаев А.С.  Мунаев А.А. |
| 34. | Контроль над ходом прохождения осенне-зимнего периода 2016-2017 гг. | II-IVкв. | Сакказов А.А  Эльмурзаев А.С.  Мунаев А.А. |
| 35. | Контроль за исполнением мероприятий согласно плана производственно - хозяйственной деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства ЧР на 2016 год. | I-IV кв. | Сакказов А.А  Эльмурзаев А.С.  Мунаев А.А. |
| 36. | Мероприятия по государственному контролю за исполнением обязательных требований в жилищной сфере в отношении: Мэрии г.Аргун, администрации Урус-Мартановского муниципального района, администрации Курчалоевского муниципального района, ТСЖ "Маас", ТСЖ "Полярников 52". | I кв. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Ибрагимова Б.Р. |
| 37. | Мероприятия по государственному контролю за исполнением обязательных требований в жилищной сфере в отношении: администрации Ножай-Юртовского муниципального района, администрации Сунженского муниципального района, ТСЖ «Люкс - 2». | II кв. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Ибрагимова Б.Р. |
| 38. | Мероприятия по государственному контролю за исполнением обязательных требований в жилищной сфере в отношении: администрации Наурского муниципального района, администрации Шатойского муниципального района, администрации Шаройского муниципального района, ТСЖ «Кирова 17,19,23», ТСЖ «Дьякова,1»,ТСЖ « Старопромысловское шоссе, 8», ТСЖ «Беркат», Государственный комитет цен и тарифов ЧР. | III кв. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Ибрагимова Б.Р. |
| 39. | Мероприятия по государственному контролю за исполнением обязательных требований в жилищной сфере в отношении: администрации Надтеречного муниципального района, администрации Шелковского муниципального района, администрации Итум- Калинского муниципального района, Мэри г.Грозного, ТСЖ «Центр 1» | IV кв. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Ибрагимова Б.Р. |
| 40. | Организация и проведение внеплановых проверок (мероприятия по государственному контролю по основаниям, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и мероприятия по лицензионному контролю, предусмотренные частью 10 статьи 19 Федерального закона от 4.05.2011г. №99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности"). | I-IV кв. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Ибрагимова Б.Р. |
| 41. | Производство по делам об административных правонарушениях. | I-IV кв. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Ибрагимова Б.Р. |
| 42. | Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. | I-IV кв. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Ибрагимова Б.Р. |
| 43. | Систематическое наблюдение за соблюдением обязательных требований, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в соответствии со статьей 20 ЖК РФ (мониторинг). | I-IV кв. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Ибрагимова Б.Р. |

Главный специалист-эксперт ОП и ЭА М. С-Э. Исакова