## Утверждаю:

**И.о.министра строительства и**

**жилищно –коммунального хозяйства**

**Чеченской Республики**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.С-Х. Адаев**

**«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.**

**Отчет**

**Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики за 1 квартал 2017 года.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование мероприятия | | Выполнение и исполнение мероприятий | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
|  | Реализация подпрограммы «Выполнение государственных  обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» | | Сформирован и направлен в Минстрой России сводный список граждан - участников подпрограммы на 2017 год, состоящий из 160 семей. В соответствии с приказом Минстроя России от 19.01.2017 г. № 29-пр общий объем финансирования на 2017 год составил 154,0 млн. рублей. Оформлены и выданы 33 государственных жилищных сертификата на приобретение жилья участниками подпрограммы. | Эльдарханов Т.В.  Кусаев М.В. |
|  | Реализация в Чеченской Республике подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы | | Заключено Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на реализацию подпрограммы в 2017 году. Плановый объем финансирования составляет 10,3 млн. руб., в том числе из федерального бюджета 1,4 млн. руб., из республиканского 8,9 млн. рублей. В Минстрой России направлен сводный список семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в 2017 году, состоящий из 10 молодых семей. | Эльдарханов Т.В.  Кусаев М.В. |
|  | Координация мероприятий по реализации Указа Президента РФ  от 07.05.2012 г. № 600 | | В Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежемесячно представляется отчет по мониторингу ключевых показателей исполнения указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ).  В Министерство экономического, территориального развития и торговли ЧР представлена информация в соответствии с типовыми формами публичной отчетности органов исполнительной власти Чеченской Республики о реализации мероприятий, направленных на достижение показателей, содержащихся в Указе Президента РФ. | Пашаев М.Я.  Хасханов А.С. |
|  | Организация, разработка и сопровождение программ (подпрограмм), направленных на развитие жилищного строительства в Чеченской Республике | | Министерством проводятся мероприятия по организации, разработке и сопровождению республиканских программ (подпрограмм), направленных на развитие жилищного строительства в Чеченской Республике.  Подписано соглашение между Минстроем России и Правительством Чеченской Республики о предоставлении в 2017 году субсидий из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на реализацию мероприятий подпрограммы "Стимулирование развития жилищного строительства" в том числе, на представление средств из федерального бюджета на погашение процентных ставок по займам, на обеспечение земельного участка коммунальной инфраструктурой и софинансирование мероприятий по их обустройству дорожной и социальной инфраструктурой (детсады, школы).  Объем финансирования составляет 469,7 млн. руб., в том числе из федерального бюджета 446,2 млн. руб., из республиканского 23,5 млн. рублей.  Планируется строительство следующих объектов, с привязкой к строящимся жилым комплексам экономического класса:  1. микрорайон «Солнечный» г.Грозный, ул. Старопромысловское шоссе, 24:  - строительство общеобразовательной школы на 360 мест;  - строительство детского сада на 80 мест;  - строительство подъездных дорог и автомобильных площадок 12 581 кв. м;  - уплата процентов по кредиту на строительство объектов инженерной инфраструктуры в объеме 27 920,4 тыс.руб.  2. микрорайон «Северный» г.Урус-Мартан, ул. Кадырова, б/н:  - строительство общеобразовательной школы на 480 мест.  Также на текущую дату ведется работа по подготовке проекта дополнительного соглашения к Соглашению о предоставлении в 2017 году субсидий из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы от 17.02.2017 № 069-08-300, сформированный в подсистеме бюджетного планирования государственной интегрированной информационной системы управлениями общественными финансами «Электронный бюджет».  Реализуется подпрограмма «Жилье для российской семьи» | Вашаев Л.А.  Пашаев М.Я.  Иналов У.Я.  Узаева А.А. |
|  | Мероприятия направленные на развитие рынка арендного жилья в Чеченской Республике | | В целях формирования рынка доступного арендного жилья и жилья некоммерческого найма для граждан, имеющих невысокий уровень дохода разработаны мероприятия по строительству такого жилья. Однако, застройщики не готовы к реализации проектов по строительству «доходных домов» из-за длительных сроков окупаемости таких проектов и низких цен сдачи в наем. Анализируя перспективы развития сферы доступного арендного жилья в Чеченской Республике, следует отметить необходимость государственного регулирования рынка арендного жилья на начальном этапе, в связи с чем, в случае выделении средств из республиканского бюджета, планируется осуществление пилотных проектов по строительству арендного жилья на территориях городов республики, где сформировался повышенный спрос, с последующим определением собственника в лице администрации этих городов. | Пашаев М.Я  Хасханов А.С. |
|  | Координация и сопровождение мероприятий программы «Жилье для российской семьи» на территории Чеченской Республики | | С 2014 года на территории Чеченской Республики реализуется подпрограмма «Жилье для российской семьи», входящая в государственную программу Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации". Министерством на постоянной основе проводится мониторинг реализации мероприятий подпрограммы, еженедельно проводятся совещания со всеми участниками строительства жилья экономического класса.  Данная программа подразумевает строительство жилья экономического класса для граждан Чеченской Республики - участников программы. Жилье реализуется по цене не более 30 тыс. рублей за 1 кв. м.  В настоящее время жилищное строительство ведется на 2-х земельных участках:  - комплекс жилой застройки - микрорайон «Солнечный» в г. Грозном, общей площадью жилья 17,338 тыс. кв. м, (3 МКД на 248 квартир) на земельном участке площадью 1,9 га, застройщик КП ЧР «Дирекция»;  - комплекс жилой застройки - микрорайон «Северный» в г. Урус-Мартан общей площадью 27,920 тыс. кв.м жилья (4 МКД на 408 квартир) на земельном участке площадью 4,0 га, застройщик ООО «Евро-Телеком».  В общей сложности на территории Чеченской Республики в рамках реализации программы ведется строительство двух жилых комплексов общей площадью жилья 45,258 тыс. кв. м жилья экономического класса на 656 квартир.  В целях обеспечения микрорайонов, социальной инфраструктурой, в рамках программы «Стимулирование программ развития жилищного строительства в субъектах Российской Федерации» заключено Соглашение с Минстроем России о представление средств из федерального бюджета на строительство двух школ и детского сада на территории указанных жилых комплексов.  Проведено совещание с участием представителей АО "АИЖК" по вопросу предоставления финансирования ресурсоснабжающим организациям в целях выкупа объектов инженерно-технического обеспечения, построенных в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» на территории Чеченской Республики.  На отчетную дату в программе зарегистрировано 288 участников. | Иналов У.Р.  Узаева А.А. |
|  | Реализация подпрограммы "Формирование современной городской среды на территории Чеченской Республики в 2017 году" | | В рамках реализации в Чеченской Республике приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" министерством разработана и утверждена подпрограмма "Формирование современной городской среды на территории Чеченской Республики на 2017 год" государственной программы Чеченской Республики "Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики". Заключено соглашение с Минстроем России о реализации подпрограммы в Чеченской Республике на общую сумму 310,3 млн. руб., в том числе из федерального бюджета 294,8 млн. руб., из республиканского бюджета 15,5 млн. руб. (5%). Указанные средства планируется направить на благоустройство дворовых территорий и общественных зон, отобранных с учетом публичных обсуждений. Создана межведомственная комиссия по обеспечению реализации приоритетного проекта под руководством Главы Чеченской Республики. Проведено совещание-семинар с руководителями муниципалитетов Чеченской Республики о ходе реализации подпрограммы. Заключены соглашения о предоставлении в 2017 году субсидий бюджету муниципальных районов на поддержку муниципальных программ по благоустройству дворовых территории и наиболее часто посещаемых мест общего пользования. | Ибрагимова Б.Р.  Шамсудинова Р.Б. |
|  | Реализация подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения | | Подписано соглашение между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Чеченской Республики о предоставлении субсидии в 2017 году бюджету Чеченской Республики на софинансирование расходных обязательств по реализации мероприятий федеральной целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации на 2009-2018 годы». Соглашением предусматриваются финансирование 7-ми объектов в 2017 году, в том числе 6-ти общеобразовательных школ и одного дома культуры. Общий объем финансирования в 2017 году составит, за счет всех источников финансирования– 561 434, 83 тыс. рублей, в том числе:  - за счет средств федерального бюджета – 533 363,1 тыс. рублей;  - за счет средств республиканского бюджета- 28 071, 73 тыс. рублей.  Подготовлена и направлена в Минстрой России необходимая документация для участия в отборе на предоставление субсидий из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на реализацию мероприятий в рамках подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории Чеченской Республики» на 2018 год. | Вашаев Л.А.  Пашаев М.Я. |
| 9. | | Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики». | ***Ликвидация аварийного жилищного фонда Чеченской Республики, признанного таковым до 1 января 2012 года во исполнение поручения Президента Российской Федерации об обеспечении выполнения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Чеченской Республике (указ Президента РФ от 07.05.2012 г. № 600).***  За отчетный период подготовлен годовой отчет о реализации подпрограммы за 2016 год по формам, установленным государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.  17 февраля 2017 года правлением государственной корпорации — Фонда содействия реформированию ЖКХ рассмотрены и утверждены первые годовые отчеты субъектов РФ за 2016 год, поступившие от Чеченской Республики.  В отчетах содержится информация о ходе реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, мероприятий краткосрочных планов реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о выполнении условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренных статьей 14 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ». Кроме того, в отчетах содержатся сведения о расходовании средств Фонда, бюджетов указанных субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию вышеназванных программ за 2015 год.  По результатам рассмотрения отчета Чеченской Республики нарушений условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренных статьей 14 Федерального закона №185-ФЗ, не выявлено.  На реализацию мероприятий подпрограммы в 2017 году предусмотрено предоставление финансовой поддержки государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) в размере 16,269 млн. руб. Софинансирование мероприятий из бюджета Чеченской Республики составит 29,387 млн. руб. ***Аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми после 1 января 2012 года, расположенные на территории Чеченской Республики.***  Во исполнение приказа Минстроя России от 30 июля 2015 года № 536/пр «Об утверждении методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными» Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики формируется перечень многоквартирных аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года, расположенных на территории Чеченской Республики. Данные сведения вносятся в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ».  По состоянию на 01.02.2017 г. количество аварийных домов, включенных в указанный перечень, составляет 125 МКД, количество помещений 1359 ед., общей площадью 45,9 тыс.кв.м и количеством проживающих - 2 881человек.  Для обеспечения расселения граждан из указанного аварийного жилья, считаем необходимым продление программы с сохранением зарекомендовавших себя механизмов реализации региональных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с предоставлением финансовой поддержки госкорпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. | Ибахаджиев Х.Б.  Бетризова З.Л.  Каимов А.Д.  Газалапов А.А. |
| 10. | Мероприятия по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории Чеченской Республики. | | Утвержден распоряжением Правительства Чеченской Республики от 28.10.2016 г. № 279 краткосрочный план реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики на 2014-2043гг.» на 2017 год.  Согласно утвержденному краткосрочному плану на 2017 год за счет средств фонда капитального ремонта на счетах региональных операторов Чеченской Республики в сумме 256,9 млн. руб. будут капитально отремонтированы 76 МКД на территории 9-ти муниципальных образований общей площадью 251,73 тыс.кв.м. По состоянию на текущий момент досрочно отремонтированы 13 МКД в г. Грозный. Из предусмотренных на реализацию программы в 2017 году 256,9 млн.руб. освоено 29,7 млн.руб. | Ибахаджиев Х.Б.  Бетризова З.Л.  Виситаев А.Р. |
| 11. | Координация хода строительства объектов, строящихся в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан Чеченской Республики». | | На постоянной основе проводится координация хода строительства ряда объектов, строящихся в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Чеченской Республики». | Ибахаджиев Х.Б.  Бетризова З.Л.  Каимов А.Д.  Газалапов А.А.  Юнусов М.И. |
| 12. | Обеспечение объектов капитального строительства проектной документацией. | | По всем объектам капитального строительства, государственным заказчиком строительства и реконструкции которых является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики, обеспечивается разработка проектной документации и осуществляется контроль за соответствием выполняемых работ утвержденным проектам. | Ибахаджиев Х.Б.  Бетризова З.Л.  Каимов А.Д. |
| 13. | Деятельность по мониторингу жилищного строительства | | Объем незавершенного строительства 627 087 кв. м, что составляет 51 многоквартирный дом, из которых планируется ввести в эксплуатацию:  - в 2017 году 23 дома общей площадью 172 624 кв.м. (1532 квартир);  - в 2018 году 15 домов общей площадью 222 852 кв.м. (2336 квартир);  - в 2019 году 10 домов общей площадью 136 883 кв.м. (1122 квартир);  - в 2020 году 3 дома общей площадью 94 728 кв.м. (744 квартир). | Ибахаджиев Х.Б.  Бетризова З.Л.  Бакаев А.Х.  Тунтаев И.Ш. |
| 14. | Контроль долевого строительства на территории Чеченской Республики | | Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики определено органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области долевого строительства жилых домов и иных объектов недвижимости на территории Чеченской Республики. В этой связи департаментом жилищных программ и развития жилищного строительства разработан административный регламент исполнения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики государственной функции по осуществлению контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чеченской Республики.  На официальном интернет сайте министерства размещен перечень нормативных правовых актов в области долевого строительства и разъяснения по их применению, информация о застройщиках и возводимых ими объектах недвижимости. Оперативное консультирование граждан по вопросам участия в долевом строительстве осуществляется при их личном обращении в министерство, а также по телефонам «горячей линии». В ходе консультирования заявителям предоставляется информация о застройщиках конкретных объектов недвижимости и наличии у них разрешительной документации на строительство, разъясняются положения действующего законодательства об участии в долевом строительстве. Ежеквартально проводится проверка отчетности генеральных подрядных организаций, которые ведут строительство многоквартирных домов с долевым участием граждан на территории Чеченской Республики, в соответствии с [Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"](garantF1://12038267.0). Граждане, включенные в реестр "обманутых" дольщиков на территории Чеченской Республики отсутствуют. Обращений и заявлений граждан о нарушении прав дольщиков не поступало.  На сегодняшний день на территории Чеченской Республики с долевым участием граждан ведется строительство пяти объектов:  - ООО "ИНЭ -Интерсервис"- Строительство МЖД со встроенными помещениями г. Грозный, ул. Кабардинская, 30;  - ООО "Теплицстройсервис - Строительство многоквартирного 16-ти этажного жилого дома с встроенными помещениями г. Грозный, Лорсанова, дом. 9;  - КП ЧР "Дирекция" - Строительство жилого комплекса г.Грозный, ул. Старопромысловское шоссе, 24 (корпус 2);  - ЗАО «Интерстройтек - Строительство МЖД со встроенными помещениями г. Грозный, Ленинский район, ул Моздокская б/н;  - ООО "Евро-Телеком - Многоквартирный жилой дом эконом-класса, г. Грозный, ул. Х. Нурадилова, д.58/68. | Ибахаджиев Х.Б.  Бетризова З.Л.  Бакаев А.Х.  Тунтаев И.Ш. |
| 15. | Проведение обучающих семинаров, направленных на повышение профессионального уровня специалистов органов местного самоуправления, руководителей Управляющих компаний и ТСЖ, собственников жилых помещений в многоквартирных домах в сфере реформирования жилищно-коммунального комплекса. | | Проведен с представителями органов местного самоуправления Чеченской Республики семинар-совещание на тему: «Разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Чеченской Республики». | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 16. | Участие в деятельности рабочей группы по обеспечению антитеррористической защищенности объектов Министерства строительства и ЖКХ ЧР | | В целях реализации государственной политики в сфере противодействия терроризму, минимизации и ликвидации последствий его проявлений на подведомственных объектах Министерства строительства и ЖКХ ЧР (далее - Министерство), исполнения Указа Президента Чеченской Республики от 28 апреля 2007 года № 170 «О мерах по противодействию терроризму на территории Чеченской Республики», рабочей группой по обеспечению антитеррористической защищенности объектов Министерства (далее - Рабочая группа), постоянно проводится разъяснительная работа с сотрудниками Министерства и подведомственных организаций для принятия незамедлительных мер по пресечению возможных чрезвычайных ситуаций.  В Министерстве проведены заседания Рабочей группы, на котором рассмотрены вопросы:  -подведение итогов о проделанной работе в 2016 г.;  -обсуждение мероприятий, запланированных на 2017 г.  -об обеспечении антитеррористической защищенности объектов с массовым пребыванием людей в период проведения праздничных мероприятий.  За отчетный период Рабочей группой проведены комиссионные проверки антитеррористической защищенности объектов водоснабжения (4 объектов) и мест с массовым пребыванием людей (2 места).  В целях устранения выявленных недостатков подведомственным Министерству предприятием ГУП "Чечводоканал" собственными силами проведена работа в части технической укрепленности и антитеррористической защищенности объектов водоснабжения:  -укрепление ограждения водозаборов;  -наладка освещения по периметру объектов;  -частичный ремонт объездных путей сообщения.  Работа по обеспечению антитеррористической защищенности объектов Министерства продолжается. | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Дажикаев М.А. |
| 17. | Ведение мониторинга изменений в Федеральном законодательстве в сфере жилищно-коммунального комплекса для внесения предложений по изменению соответствующих нормативных правовых актов ЧР. | | По итогам мониторинга внесенных изменений в Жилищный Кодекс РФ и Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 306  «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» установлена необходимость внестия изменения в Закон ЧР от 2 сентября 2013 г. № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» и Постановление Правительства ЧР от 22 мая 2007 г. № 83 «Об установлении нормативов потребления услуг электроснабжения и газоснабжения в Чеченской Республике». | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х |
| 18. | Разработка проектов Законов Чеченской Республики, Постановлений и Распоряжений Правительства ЧР в рамках исполнения полномочий органа исполнительной власти в сфере жилищно-коммунального хозяйства. | | Разработаны проект Закона «О внесении изменений в  Закон Чеченской Республики «О системе капитального  ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  расположенных на территории Чеченской Республики»  и проект постановления Правительства ЧР«О внесении  изменений в постановление Правительства Чеченской  Республики от 22 мая 2007 года № 83» | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 19. | Проведение мониторинга исполнения нормативных правовых актов Российской Федерации и Чеченской Республики в сфере жилищно-коммунального хозяйства субъектами их исполнения. | | Проведен мониторинг реализации органами исполнительной власти, органами местного самоуправлениями Чеченской Республики требований комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики, утвержденных распоряжением Правительства Чеченской Республики от 15 декабря 2014 года № 328-р. | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мушкаев Р.Х. |
| 20. | Контроль над ходом прохождения осенне-зимнего периода 2016-2017 гг. | | В настоящее время все ресурсоснабжающие предприятия жилищно-коммунального комплекса Чеченской Республики работают в штатном режиме. Вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций на них не прогнозируется.  На предприятиях ЖКХ сформированы аварийные бригады, самые важные объекты жизнеобеспечения республики обеспечены резервными источниками электроснабжения.  На случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения Чеченской Республики создан резервный запас материалов.  Специалистами департамента регулярно проводится мониторинг прохождения отопительного периода 2016-2017 годов | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мусаев А.Л. |
| 21. | Контроль над исполнением мероприятий согласно плана производственно-хозяйственной деятельности мероприятий жилищно-коммунального хозяйства ЧР на 2017 г. | | В соответствии с утвержденным министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства ЧР планом работы предприятий ЖКХ ЧР ежемесячно проводится мониторинг производственной деятельности предприятий ЖКХ ЧР и составления сводных отчетов. | Адаев Р.С-Х.  Эльмурзаев А.С.  Мусаев А.Л. |
| 22. | Мероприятия по государственному контролю | | В связи с вступлением в силу постановления Правительства Чеченской Республики от 05.05.2016 года № 76 «Об утверждении перечня органов исполнительной власти Чеченской Республики и подведомственных им государственных учреждений, а также их должностных лиц, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора) и федерального государственного контроля (надзора) в рамках переданных полномочий Российской Федерации», Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики с 17.05.2016 года прекратило деятельность по осуществлению регионального государственного жилищного надзора. Департаментом государственного жилищного надзора направлено письмо в прокуратуру Чеченской Республики о внесении изменения в ежегодный план проведения проверок деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления на 2016 год (№ 201606403) на основании пункта 10 Порядка формирования и согласования в органах прокуратуры ежегодного плана проведения государственными органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), проверок деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, утвержденного приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 21.04.2014 г. № 222, предусматривающее прекращение проведения Министерством строительства и ЖКХ ЧР плановых проверок 2016 г. Исходя из вышеизложенного мероприятия по государственному контролю департаментом ГЖН не производились. | Дадакаев С-Х.Н. Батаев А.И. Джабраилова Ф.Б. Идигов М.М. |
| 23. | Производство по делам об административных правонарушениях | | За отчетный период сотрудником Департаментом принято участие в качестве специалиста в 5 мероприятиях, проводимых прокуратурой Октябрьского и Заводского районов г.Грозного, в ходе которых сотрудниками Департамента обследовано 9 многоквартирных домов, общей площадью 40,8 тыс. кв. м., выявлено 29 нарушений требований жилищного законодательства .По результатам обследования составлены справки. | Дадакаев С-Х.Н.Б Батаев А.И. Джабраилова Ф.Б. Идигов М.М. |
| 24. | Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами | | Департаментом государственного жилищного надзора за отчетный период лицензий и квалификационных аттестатов не выдавалось. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Идигов М.М. |
| 25. | Систематическое наблюдение за соблюдением обязательных требований, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в соответствии со статьей 20 ЖК РФ (мониторинг) | | На постоянной основе проводится мониторинг предоставления коммунальных услуг потребителям (приостановлении и возобновления коммунальных услуг).  Проведен мониторинг многоквартирных домов, с целью выявления класса энергетической эффективности МКД, по результатам которого представлена отчетность в Минстрой России.  Проведены мероприятия по обеспечению своевременного проведения организациями осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, в зимний период работ по обработке реагентами тротуаров расположенных на придомовых территориях, и предотвращению образования наледи на крышах и карнизах жилых домов. | Дадакаев С-Х.Н.  Батаев А.И.  Джабраилова Ф.Б.  Идигов М.М. |

Главный специалист-эксперт ОФ и БУ З.В. Джумаева