ИСХ. № 3031-3/18 от 01.03.2018

О проведении II Общероссийского летнего съезда руководителей и специалистов жилищного и коммунального хозяйства

Министру строительства и ЖКХ

Чеченской Республики

М.М-Я. Зайпуллаеву

Уважаемый Муслим Магомед-Ярагиевич!

С 30 мая по 1 июня 2018 года в городе Ялте Республики Крым состоится II Общероссийский летний съезд руководителей и специалистов жилищного и коммунального хозяйства.

Мероприятие организовано с целью выстраивания продуктивного диалога между представителями жилищных и ресурсоснабжающих организаций страны.

Для повышения степени информированности о ключевых изменениях в отраслевом законодательстве и формирования практических решений по оптимизации работы, на одной деловой площадке соберутся представители федеральных министерств, экспертного сообщества, а также организаций ЖКХ со всех регионов Российской Федерации.

Профессиональная деятельность специалистов жилищных и коммунальных предприятий осуществляется в рамках единой социально и экономически значимой отрасли, работа которой регулируется совокупным федеральным органом и регламентируется общими нормативно-правовыми актами. Только совместные усилия и сотрудничество представителей организаций ЖКХ способны повысить эффективность отрасли и качество предоставляемых услуг.

Уважаемый Муслим Магомед-Ярагиевич! Учитывая высокую социальную и экономическую значимость II Общероссийского летнего съезда руководителей и специалистов жилищного и коммунального хозяйства, приглашаем Вас и Ваших ответственных представителей принять участие в работе данного мероприятия, и оказать содействие в сборе официальной делегации от региона посредством размещения информации на сайте и информационной рассылки по предприятиям. Обращаем Ваше внимание, что количество мест для каждого региона ограничено.

Организаторы мероприятия: Комитет ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства и Информационный портал «Управление ЖКХ».

Место проведения: Конгресс-центр отеля «Ялта-Интурист» 4*, г. Ялта, Республика Крым.

Для подтверждения участия в съезде необходимо связаться с координатором проекта: Екатерина Сергеевна Савельева, тел.: +7(916) 448-31-58, e-mail.: e.savelyeva@od-group.ru

Подробная информация о съезде и о других мероприятиях Информационного портала «Управление ЖКХ» размещена на официальном сайте www.upravlenie-gkh.ru.

Исполнительный директор
Организационного комитета **С.В. Кулькова**

II Общероссийский летний съезд руководителей и специалистов жилищного и коммунального хозяйства

30-31 мая –1 июня 2018 г.
Республика Крым, город Ялта
Конгресс-центр отеля «Ялта-Интурист» 4*
ул. Дражинского, д. 50

Организаторы:

Информационный портал "Управление ЖКХ"

Комитет ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Координаторы проекта:
Станислав Алексеевич Докшин тел.: +7(916)095-51-02, e-mail: s.dokshin@od-group.ru
Екатерина Сергеевна Савельева тел.: +7(916) 448-31-58, e-mail.: e.savelyeva@od-group.ru

Исполнительная дирекция:
Информационный портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс: +7-499-372-10-39
www.upravlenie-gkh.ru

II Общероссийский летний съезд руководителей и специалистов жилищного и коммунального хозяйства

Основные темы съезда:

- Договорные отношения между УО и РСО
- Порядок установления нормативов платы на содержание общего имущества
- Государственная информационная система ЖКХ
- Работа с неплательщиками
- Взаимодействие с проверяющими органами
- Проблемы взаимодействия управляющих и ресурсоснабжающих организаций
- Новая схема обращения с ТКО

К выступлению будут приглашены:

- Ведущие эксперты-практики отрасли

В рамках съезда пройдет повышение квалификации от ведущих профильных Академий страны:

- Российской Академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
- Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой»
- Института развития строительства и городского хозяйства Университета Минстроя

Проект программы*

30 мая, первый день

8:30 – 10:00 Регистрация участников

Приветственный кофе

10:00 – 11:20 Открытие съезда. Подведение итогов работы первого полугодия 2018 года, планы на второе полугодие

11:20 – 11:40 Перерыв

11:40 – 13:30 Тематическая секция: «Договорные отношения между УО, РСО и потребителем»

13:30 – 15:00 Обед

15:00 – 17:00 Тематическая секция: «Порядок установления нормативов платы на содержание общего имущества»

18:00 – 20:30 Фуршет

31 мая, второй день

9:00 – 10:00 Утренний кофе

10:00 –11:30 Тематическая секция: «Работа с неплательщиками»

11:30 –11:45 Перерыв

11:45 – 13:15 Тематическая секция: «Взаимодействие с проверяющими органами»

13:15 - 14:45 Обед

14:45 – 16:15 Тематическая секция: «Проблемы взаимодействия жилищных и ресурсоснабжающих организаций»

18:00–23:00 Экскурсионная программа. Необходима отдельная регистрация

1 июня, третий день

9:00 – 10:00 Утренний кофе

10:00 –12:00 Тематическая секция: «Работа в ГИС ЖКХ с учетом последних требований законодательства»

12:00 –12:20 Перерыв

12:20 – 14:00 Тематическая секция: «Новая схема обращения с ТКО»

14:00-15:00 Обед

30 мая, первый день

8:30 – 10:00

Регистрация участников

Приветственный кофе

10:00 – 11:20

Открытие съезда. Подведение итогов работы первого полугодия 2018 года, планы на второе полугодие

К выступлению будут приглашены:

- **Широков Андрей Вячеславович**, Председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства Торгово-промышленной палаты Российской Федерации
- **Сидякин Александр Геннадьевич,** Заместитель Председателя комитета Государственной Думы Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству
- **Представители** Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- **Представители** Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым

Дискуссионное время

11:20 – 11:40 Перерыв

11:40 – 13:30

Тематическая секция: «Договорные отношения между УО, РСО и потребителем»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Перенесение сроков вступления в силу законопроекта №207460-7
- Контроль достоверности сведений, используемых УО и РСО при расчете объемов и стоимости поставленных коммунальных ресурсов в МКД
- Порядок принятия нормативов потребления коммунальных ресурсов на содержание общего имущества многоквартирного дома
- Понятие исполнителя КУ при различных договорных схемах
- Применение повышающих коэффициентов при различных договорных схемах
- Роль ЕРКЦ во взаимоотношениях между участниками рынка ЖКХ
- Прямые расчеты

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли

Дискуссионное время

13:30 – 15:00 Обед

15:00 – 17:00

Тематическая секция: «Порядок установления нормативов платы на содержание общего имущества»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Изменения в порядке расчета платы на содержание и использование общего имущества, варианты расчета
- Порядок установления размера и порядка внесения платы в целях содержания общего имущества Общим собранием собственников

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли

Дискуссионное время

18:00 – 20:30 Фуршет

31 мая, второй день

09:00 – 10:00

Утренний кофе

10:00 – 11:30

Тематическая секция: «Работа с неплательщиками»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Особенности работы с задолженностью в сфере ЖКХ
- Специфика долгов в сфере ЖКХ: юридические проблемы и социальный аспект
- Влияние особенностей долгов в сфере ЖКХ на организацию процесса взыскания
- Основы возникновения долгов и формирование платежной дисциплины
- Правила формирования реестра должников в ЖКХ
- Эффективность различных процедур работы с неплательщиками

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли

Дискуссионное время

11:30 –11:45 Перерыв

11:45 – 13:15

Тематическая секция: «Взаимодействие с проверяющими органами»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Новые полномочия ГЖИ в связи со вступлением в силу ФЗ № 485 от 31.12.2017
- Основания и направление проверки со стороны ГЖИ, ФАС, правоохранительных органов
- Опубликование и передача документации собрания в ГЖИ
- Обзор судебной практики о привлечении к ответственности управляющих организаций с участием ГЖИ
- Взаимодействие с администрациями

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли

Дискуссионное время

13:15 – 14:45 Обед

14:45 – 16:15

Тематическая секция: «Проблемы взаимодействия жилищных и ресурсоснабжающих организаций»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Споры по взысканию задолженности
- Правовые основы для взаимодействия УО и РСО
- Судебная практика

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли

Дискуссионное время

18:00 – 23:00 Экскурсионная программа *Необходима отдельная регистрация*

1 июня, третий день

09:00 – 10:00

Утренний кофе

10:00 – 12:00

Тематическая секция: «Работа в ГИС ЖКХ с учетом последних требований законодательства»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Разбор основных ошибок и трудностей при заполнении ГИС ЖКХ

- Оптимизация работы в ГИС ЖКХ
- Штрафы с 1 января 2018 года
- Юридические новшества в системе ЖКХ в 2018 году

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли

Дискуссионное время

12:00 –12:20 Перерыв

12:20 – 14:00

Тематическая секция: «Новая схема обращения с ТКО»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Существующие и планируемые изменения в сфере лицензирования деятельности в области обращения с отходами
- Полномочия региональных органов власти
- Требования к разработке и утверждению территориальных схем
- Создание региональных операторов
- Надзор по выбросу ТКО

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли

Дискуссионное время

14:00 – 15:00 Обед

** По независящим от организационного комитета причинам указанные темы секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.*