

## ПРОТОКОЛ

совещания в министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Чеченской Республики.

№

г. Грозный

17 ноября 2015г.

Председательствовал:

Аблиев С.Д. - заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики

Присутствовали:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. Генеральный директор КП ЧР «Дирекция»               | Р.Р. Юшаев     |
| 2. Заместитель генерального директора КП ЧР «Дирекция» | А.У. Мальсагов |
| 3. Заместитель начальника ОСК КП ЧР «Дирекция»         | Х.В. Магомадов |
| 4. ООО «Ирс»   | Б. Б. Шабаев   |
| 5. Директор ООО «Юг-Строй»                             | Х.Н. Албеков   |
| 6. Директор ООО «Капитал»                              | А.М. Тайсумов  |
| 7. Генеральный директор ГУП ПИ «Чеченгражданпроект»    | С.З. Кадиев    |
| 8. Начальник отдела Минстрой и ЖКХ ЧР                  | Л.А.Вашаев     |

Повестка:

Координация хода строительства по комплексной застройке жилья экономкласса г. Грозный,  
Старопромысловское шоссе, 24.  
в рамках программы «Жилье для российской семьи»

Выступили: С.Д. Аблиев; Р.Р. Юшаев; А.У. Мальсагов; Х.В. Магомадов Б. Б. Шабаев;  
Х.Н. Албеков; А.М. Тайсумов; С.З. Кадиев.

Решили:

- Отметить:
  - 1.1. неисполнение подрядными организациями и риэлтором – ООО «Ирс» ряда поручений, данных на предыдущих совещаниях;
  - 1.2. что проведение совещания под председательством Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики А.М.Айдамирова будет согласовано позднее.
- ООО «Капитал» (контр.Х. Магомадов):
  - 2.1. обеспечить в срок до 23.11.2015 г. исполнение ранее возложенных поручений, в том числе обеспечение временного энергоснабжения объекта, ускорения строительных работ, представление ip-адрес видеотрансляции с объекта, размещение баннера на фасаде 6-этажа со стороны Старопромысловского района (телефон дилера) и т.д.
  - 2.2. в срок до 23.11.2015 г. представить в Минстрой и ЖКХ ЧР согласованный с КП ЧР «Дирекция» откорректированный график производства работ, обеспечивающий закрытие теплового контура объекта в срок до 31.12.2015 г., и обеспечить его соблюдение;
  - 2.3. согласовать с мэрией г.Грозного размещение рекламного баннера со стороны Старопромысловского шоссе
- ООО «Ирс»:



- 3.1. совместно с представителями Минстрой и ЖКХ ЧР согласовать проведение семинаров – совещаний по ознакомлению с условиями участия в программе программы «Жилье для российской семьи» в мэрии г. Грозного, Администрации Главы и Правительства Чеченской Республики, ГГНТУ, ЧГУ, ЧГПИ;
  - 3.2. согласовать, при необходимости, внесение изменений в ранее заключенные договора долевого участия;
  - 3.3. активизировать работу с дольщиками, в т.ч. через интернет (сайт, реклама на Авито, Домофонд, использование социальных сетей – Ватсапп, Инстаграмм и т.д., привлечение сообществ земляков, временно проживающих за пределами ЧР и зарубежом, и т.д.), СМИ (ТВ республиканские и местные, газеты, листовки), организовать выездные мероприятия в объекты образования и здравоохранения (в первую очередь в г.Грозный), наладить рекламу вдоль дорог и на общественном транспорте, в холлах объектов образования, здравоохранения, культуры и спорта (контр. Т.Ильясова).
4. ООО «Юг-Строй»:
- 4.1. обеспечить участие в подготовке заявки по предоставлению кредита от ОАО «Сбербанк» в соответствии с условиями программы «Стимул», при необходимости обеспечить финансирование корректировки бизнес-плана, уточнить наличие недвижимого имущества, возможного к использованию в качестве залогового (отв. Митрищева Хеда, контр. В.Г.Болатмирзаев);
  - 4.2. согласовать с ООО «Капитал» совместное приобретение лифтового оборудования на 7-этажный и 9-этажные корпуса (контр.Х.Магомадов).
5. ГУП «Чеченгражданпроект» (контр.Байсуркаев А.):
- 5.1. ускорить разработку проектной документации на детский сад, привязанный к застройке, для подготовки заявки на участие в программе «Стимулирование развитие жилищного строительства»;
  - 5.2. уточнить смету расходов на ПИР и проведение госэкспертизы.
6. Минстрой и ЖКХ ЧР (отв.Л.А.Вапаев) организовать совещание с участием представителей администраций городов и районов ЧР (на уровне не ниже ответственных заместителей) в целях повторного информирования об условиях регистрации участников программы «Жилье для российской семьи» и недопущения нарушений.
7. КП ЧР «Дирекция» (отв.Байсуркаев А.) 23.11.2015 г. проинформировать Минстрой и ЖКХ ЧР о ходе исполнения решений настоящего протокола.

Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства ЧР



С.Д. Абдиев